

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края от 31 июля 2013 г. № 341/од
(в редакции приказа министерства экономического
развития Ставропольского края
от _____ 2025 г. № _____)

форма

ОТЧЕТ

Администрация Новоalexандровского муниципального округа Ставропольского края
(наименование исполнительного органа Ставропольского края, органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Ставропольского края)
о ходе реализации инвестиционных проектов, включенных в многоуровневый перечень инвестиционных проектов в Ставропольском крае, за январь-декабрь 2025 года (отчетный период)

Общие сведения об инвестиционном проекте							Финансирование инвестиционного проекта						Вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционного проекта		
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование инициатора инвестиционного проекта, контактное лицо	ИНН инициатора инвестиционного проекта	Срок реализации инвестиционного проекта	Количество создаваемых/созданных рабочих мест на отчетную дату	Краткое описание инвестиционного проекта (показатели экономической эффективности: NPV, IRR и т.д.)	Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей)	Выпускаемая продукция (товары, работы, услуги)	Источники финансирования инвестиционного проекта (собственные средства, кредиты, займы, государственные преференции (указать вид), софинансирование проекта частным инвестором)	Наличие задолженности и (или) просрочки по денежным средствам привлеченным к реализации инвестиционного проекта	Информация о ходе реализации инвестиционного проекта (текущий этап)	Объем освоенных инвестиций / в том числе за отчетный период (млн. рублей)	Проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционного проекта	Меры, принятые для решения проблемных вопросов	Примечание (предложения по исключению инвестиционного проекта из многоуровневого перечня инвестиционных проектов (причины) либо другая информация)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Новоalexандровский муниципальный округ Ставропольского края, Соболев Алексей Анатольевич, 8(86544) 6-45-69															
Реализуемые инвестиционные проекты															
в сфере промышленности															
1															
в сфере сельского хозяйства															
1	Строительство птицефермы по откорму индейки, производительностью 4100 тонн мяса птицы в год (3 очередь). Создание на территории Ставропольского края комплекса по выращиванию самки индейки объемом 6500 тонн валовой живой массы в год	ООО "Агро-плюс" Генеральный директор - Альчаков Андрей Анатольевич, г. Изобильный, тел.: 8 (86545) 7-61-00, 4-09-22 e-mail: agropius@agropiusing.ru ООО "Спель - Агро" г. Изобильный, ул. Транспортная, зд. 4/3 Директор - Шербakov Николай Николаевич, тел.: 8-918-887-32-94	2635242623	2017-2028 г.г	72/77	Инвестиционными проектами предусматривается строительство на территории муниципального образования Темжикбеского сельсовета в п. Темжикбеский, п. Славенский, птицефабрики мощностью 4100 тонн мяса птицы, а также создание на территории Ставропольского края комплекса по выращиванию самки индейки объемом 6500 тонн валовой живой массы в год в п. Ударный, п. Краснокубанский, п. Темжикбеский.	2350,0	мясо птицы	Собственные средства инвестора 20% 80% кредиты займы банка и АО АИР СК.	нет	Завершено проектирование объектов, объекты прошли государственную экспертизу. Согласовывается финансирование проекта, при этом стоимость инвестиционного проекта возросла до 2350 млн. руб. Проведена реструктуризация штатного расписания. Ведутся переговоры с кредитными организациями об объемах и сроках кредитного финансирования строительства объекта	Всего: 53,2 в т.ч. за 4 квартал 2025г - 0	нет	нет	нет

2.	Строительство завода по убою птицы	ООО «Агро-Импульс», Генеральный директор – Ланин Игорь Алексеевич, 8(865-44) 6-73-10 e-mail: ASBGRAIN@MAIL.RU	2615801866	2022-2026гг	65/2	Создание производства по забою кур бройлеров производительностью до 6000 гол/мес. Чистый доход (NPV – 103916,20 тыс. руб., чистая стоимость (NV) – 393890,0 тыс. руб., Внутренняя норма доходности (IRR) 21,21%, срок окупаемости (PP) – 66 мес., индекс доходности (PI) 2,67, индекс прибыльности дисконтированных инвестиций (DPI) – 1.46	300,0	мясо птицы	Собственные и кредитные средства	нет	Завершен монтаж оборудования ЛОС, завершено строительство площадок под холодильные установки Производится благоустройство территории, прокладка внутридворовых сетей Передан пакет документов Министерство экономического развития СК для заключения доп соглашения.	Всего: 1034,3 в т.ч. за 4 квартал 2025г -91,4	нет	нет	нет
3.	Закладка суперинтенсивного сада на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края	КФХ «Агроларюг» Ставропольский край, г. Новоалександровск, ул. Гагарина, д. 271, офис №10 представитель - Лосев Михаил Владимирович, тел.: 8-985-766-17-03, e-mail: fin@boutiquehotel39.ru	2615017242	2023-2027гг	25/14	Закладка суперинтенсивного яблочного сада и овощехранилища на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края	625,0	фрукты	Собственные средства инвестора 30% 70% кредиты займы банков и АО АИР СК.	нет	3 очередь Закладка сада на общей площади 29,80га, площадь под насаждениями 27,20 га. Строительство и монтаж системы капельного орошения на площади 27,2 га и шпалерной системы на площади 27,2 га	Всего: 296,9 в т.ч. за 4 квартал 2025 - 19,5	нет	нет	нет
в санаторно-курортной сфере															
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности															
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в иных сферах (при наличии)															
1.	Строительство жилого комплекса «Новоград»	ИП «Картшко Д.С.» Дмитрий Сергеевич Картшко, ООО «Уровень», директор Луценко Владимир Иванович тел.: 8-905-447-89-34 e-mail: kartishko@mail.ru	2615015164	2012-2025гг	0/0	Жилой комплекс «Новоград» состоит из 9-ти многоквартирных домов, 18-ти, 24-х и 15-ти квартирного, общей площадью 9600 м. кв.	230,0	жилые здания	Собственные средства инвестора	нет	Построено и введено в эксплуатацию пять 18-ти квартирных, два 24-х квартирных и один 15-ти квартирный дом Завершено проектирование 16-ти квартирного дома.	Всего: 202,5 в т.ч. за 4 квартал 2025г - 0	нет	нет	нет
2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Реализованные инвестиционные проекты															
в сфере промышленности															
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в сфере сельского хозяйства															
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в санаторно-курортной сфере															
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности															
1.	Строительство комбикормового завода производительностью до 10 тонн в час	ООО «Сельхозтранс» Ставропольский край, г. Новоалександровск, ул. Гагарина, д. 271, офис №7 Исполнительный директор - Ланин Антон Игоревич, тел.: 8(991)-112-09-10, e-mail: ASBGRAIN@MAIL.RU	2617800466	2022-2024 гг	20/20	Строительство «под ключ» комбикормового цеха, в котором создана линия по производству готовой продукции с дальнейшим выходом на потребителей. Объем готовой продукции в месячной разбивке при выходе на полную проектную мощность составляет 4490 тонн/мес		комбикорм			Проект завершен. Объект введен в эксплуатацию		нет	нет	нет
2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в иных сферах (при наличии)															

1.	Линейный объект регионального значения. Строительство межпоселкового водопровода "Восточный" в Новоалександровском городском округе Ставропольского края	Государственное казенное учреждение Ставропольского края "Управление капитального строительства" тел.: 8 (8652) 29-64-85	2634091636	2016-2024 гг	Проектирование и тронительство межпоселкового водопровода в Новоалександровском районе. Общая протяженность водопровода 38 км. Прокладка водопровода предусматривается от очистных сооружений водопровода г.Новоалександровска к населенным пунктам. Присадовый, п. Виноградный, п. Ударный, п. Кармалиновский, п. Светлый, п. Крутобалковский, х. Мокрая балка, п. Встречный.	320,764	услуга(подача воды)	Красной бюджет		Проект завершен		нет	нет	нет
2.														

Указывается полное наименование инвестиционного проекта.

Указывается организационно-правовая форма и полное наименование инициатора инвестиционного проекта, Ф.И.О. контактного лица (полностью), контактный телефон.

Указывается место реализации инвестиционного проекта — наименование муниципального округа, городского округа Ставропольского края, наименование населенного пункта, Ф.И.О. контактного лица (полностью), контактный телефон.

Указываются этапы реализации инвестиционного проекта.

Указывается общая стоимость инвестиционного проекта, в том числе стоимость этапов его реализации.

Указывается наличие бизнес-плана, текущая стадия строительства (земельные, общестроительные работы).

Заместитель главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

должность руководителя исполнительного органа Ставропольского края, органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Ставропольского края



(подпись)

А.А. Соболев

(расшифровка подписи)

Ф.И.О. исполнителя (полностью), контактный телефон

Шапринская Елена Анатольевна, 8(86544)6-45-57